



«вузьких місць» та пріоритетних перехресть/вузлів, що потребують планувальних рішень (підвищення пропускної здатності та безпеки).

2. Сформувати підхід до єдиної мережі громадського транспорту на районному рівні: стикування маршрутів, пересадкові вузли, облаштування зупинок біля ключових об'єктів (заклади охорони здоров'я, ЦНАП, спортивні об'єкти), узгодження графіків.
3. Передбачити заходи з підвищення безпеки дорожнього руху на під'їздах і в «точках тяжіння»: освітлення, переходи в одному рівні, острівці безпеки, тротуари/узбіччя, безпечні підходи до соціальної інфраструктури.
4. Розглянути можливість передбачення перехоплюючих парковок (Park&Ride) на в'їздах у місто для зменшення транспортного навантаження на центральну частину.

2. Доступ до послуг міжгромадного значення та безбар'єрність

5. При плануванні функціонально-планувальної структури врахувати «районні» об'єкти та потоки мешканців суміжних громад до: лікарні/поліклініки, ЦНАП, сервісних центрів, закладів освіти, позашкільної освіти, спорту (у т.ч. басейн, ДЮСШ), культури.
6. Визначити пріоритетні безбар'єрні маршрути «зупинка/парковка → заклад» для медицини, адміністративних послуг та спортивних/освітніх об'єктів (доступність для МГН, тротуари, пониження бордюрів, навігація, освітлення).

3. Інженерна інфраструктура та енергетика

7. Узгодити у Комплексному плані коридори інженерних мереж (електропостачання, газопостачання, водопостачання/водовідведення, зв'язок) з урахуванням перспектив розвитку міста та прилеглих територій.
8. Передбачити резерви потужності й точки підключення для підприємств та соціальних об'єктів (з метою забезпечення прогнозованого розвитку та спрощення отримання технічних умов/приєднань).

4. Економіка, робочі місця, логістика та управління відходами

9. Визначити та збалансувати зони економічної активності (промислові/логістичні/сервісні) з належними під'їздами, інженерним забезпеченням і дотриманням санітарно-захисних розривів.
10. Передбачити логістичні майданчики/маршрути для вантажного транспорту з метою мінімізації руху важкого транспорту житловими кварталами та центральною частиною міста.
11. Опрацювати міжгромадні рішення у сфері управління відходами, зокрема можливість розміщення/модернізації спільних полігонів

ТПВ, сортувальних станцій, перевантажувальних майданчиків (за наявності потреби та відповідних обґрунтувань), з урахуванням санітарно-захисних зон, транспортної доступності та результатів СЕО.

5. Екологія, вода, кліматична стійкість (у т.ч. в межах СЕО)

12. Передбачити рішення щодо захисту водних об'єктів, ефективного водовідведення та запобігання підтопленням, а також формування/збереження зелених коридорів.
13. Передбачити заходи протиपाводкового (протиповеневого) захисту та управління поверхневими стоками на територіях, що мають ризики підтоплення, у т.ч. з урахуванням басейну річки Західний Буг (визначення пріоритетних ділянок і заходів).
14. Забезпечити збереження прибережних захисних смуг, водоохоронних зон і «зелених коридорів», з визначенням умов/обмежень забудови та заходів із відновлення зелених насаджень.
15. У межах стратегічної екологічної оцінки забезпечити оцінку впливів рішень щодо транспортної мережі, зон економічної активності та об'єктів управління відходами (шум, викиди, безпека, водний режим) і визначити заходи з мінімізації можливих негативних впливів.

6. Безпека і цивільний захист

16. Передбачити облік та розвиток мережі укриттів, евакуаційних маршрутів, резервних під'їздів до лікарні та об'єктів критичної інфраструктури.
17. Опрацювати сценарії на випадок надзвичайних ситуацій: об'їзди, резервні транспортні зв'язки, альтернативні переправи/мости (за потреби), визначення точок збору/логістики.

7. Туризм, рекреація, громадські простори та веломережа

18. Розглянути можливість формування спільних міжгромадних рекреаційних територій та розвитку веломережі з міжмуніципальним сполученням, зокрема:
 - передбачити (як перспективну спільну рекреаційну зону) території вздовж річки Західний Буг та її піщаного узбережжя у с. Яструбичі (на межі громад), із забезпеченням належного доступу, благоустрою та дотриманням вимог водоохоронного режиму;
 - опрацювати створення безпечних веломаршрутів між громадами та в цілому передбачити розвиток веломережі з міжмуніципальним сполученням як елемент сталої мобільності, рекреації та популяризації здорового способу життя.

8. Дані та узгодженість із містобудівною документацією суміжних територій

19. Просимо врахувати межі територіальних громад, функціональні зони у прикордонних смугах, наявні та плановані ДПТ, чинні генеральні плани суміжних населених пунктів, щоб уникнути просторових конфліктів.
20. Забезпечити узгодження планувальних рішень у прикордонних смугах щодо доріг, інженерних мереж, розміщення промислових/логістичних об'єктів, об'єктів ВДЕ (СЕС), складів тощо.
21. Забезпечити узгодженість планування та розміщення об'єктів значного містобудівного впливу, зокрема великих торговельних центрів/комплексів, із урахуванням транспортного навантаження на вулично-дорожню мережу, потреб у паркуванні, інженерного забезпечення, а також результатів СЕО.

Радехівська міська рада готова надати додаткові матеріали та аналітичні напрацювання (перелік проблемних транспортних вузлів, пропозиції щодо маршрутів/зупинок, схематичні матеріали) та долучитися до робочих консультацій у межах формування завдання на розроблення Комплексного плану і розгляду поданих пропозицій.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Виконала: Лариса КОСТЮК
тел. 0971426719