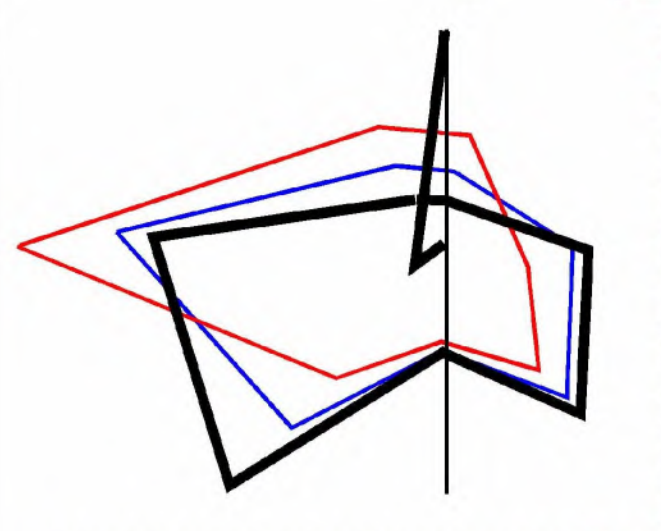


СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ М 1:1 000



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ						
Пор. №	Назва показника	Одиниці вимірювання	Короткостроковий період (до 5-ти років)	Середньостроковий період (6-10 років)	Довгостроковий період (понад 10 років)	
1	2	3	4	5	6	
1	Територія					
	Територія в межах детального планування	га	84.4849	84.4849	84.4849	
	у тому числі територія:					
1.1	територія виробничого призначення	га	36.9218	36.9218	36.9218	
1.2	територія транспортної інфраструктури	га	8.1805	8.1805	8.1805	
1.3	територія життєвої інфраструктури	га	1.4802	1.4802	1.4802	
1.4	територія спеціалізованих підприємств	га	19.2971	19.2971	19.2971	
1.5	територія воєних об'єктів	га	0.2111	0.2111	0.2111	
1.6	територія озеленення сільськогосподарського призначення	га	10.2795	10.2795	10.2795	
1.7	земельні та водні ресурси	га	8.1047	8.1047	8.1047	
1.8	територія індустріального парку	га	27.4325	27.4325	27.4325	
1.8.1	земельна ділянка №1	га	4.526	4.526	4.526	
	забудова	га	1.5581	1.5581	1.5581	
	оселення	га	1.8901	1.8901	1.8901	
	оселення	га	1.0738	1.0738	1.0738	
	земельна ділянка №2	га	0.2167	0.2167	0.2167	
	забудова	га	0.0988	0.0988	0.0988	
	оселення	га	0.082	0.082	0.082	
	оселення	га	0.0359	0.0359	0.0359	
1.8.3	земельна ділянка №3	га	4.7504	4.7504	4.7504	
	забудова	га	1.9071	1.9071	1.9071	
	оселення	га	2.2527	2.2527	2.2527	
	оселення	га	0.6156	0.6156	0.6156	
1.8.4	земельна ділянка №4	га	4.6	4.6	4.6	
	забудова	га	1.9365	1.9365	1.9365	
	оселення	га	1.829	1.829	1.829	
	оселення	га	0.8345	0.8345	0.8345	
1.8.5	земельна ділянка №5	га	5.3	5.3	5.3	
	забудова	га	1.5203	1.5203	1.5203	
	оселення	га	1.527	1.527	1.527	
	оселення	га	2.2527	2.2527	2.2527	
1.8.6	земельна ділянка №6	га	0.0807	0.0807	0.0807	
	забудова	га	2.2374	2.2374	2.2374	
1.8.8	земельна ділянка №8	га	5.1092	5.1092	5.1092	
	забудова	га	1.328	1.328	1.328	
	оселення	га	1.932	1.932	1.932	
	оселення	га	1.8492	1.8492	1.8492	
2.1	територія виробничого призначення	%	44	44	44	
2.2	територія транспортної інфраструктури	%	9	9	9	
2.3	територія життєвої інфраструктури	%	2	2	2	
2.4	територія спеціалізованих підприємств	%	23	23	23	
2.5	територія воєних об'єктів	%	0.3	0.3	0.3	
2.6	територія озеленення сільськогосподарського призначення	%	12	12	12	
2.7	культури та твердого покриття	%	9.7	9.7	9.7	
2.8	територія індустріального парку	%	32	32	32	
2.8.1	земельна ділянка №1	%	16	16	16	
	забудова	%	34	34	34	
	оселення	%	42	42	42	
	оселення	%	24	24	24	
	земельна ділянка №2	%	0.8	0.8	0.8	
	забудова	%	46	46	46	
	оселення	%	38	38	38	
	оселення	%	16	16	16	
2.8.3	земельна ділянка №3	%	17	17	17	
	забудова	%	40	40	40	
	оселення	%	47	47	47	
	оселення	%	13	13	13	
2.8.4	земельна ділянка №4	%	17	17	17	
	забудова	%	43	43	43	
	оселення	%	41	41	41	
	оселення	%	163	16	16	
2.8.5	земельна ділянка №5	%	19	19	19	
	забудова	%	29	29	29	
	оселення	%	29	29	29	
	оселення	%	42	42	42	
2.8.6	земельна ділянка №6	%	1.7	1.7	1.7	
2.8.7	земельна ділянка №7	%	9.8	9.8	9.8	
2.8.8	земельна ділянка №8	%	19	19	19	
	забудова	%	26	26	26	
	оселення	%	38	38	38	
	оселення	%	36	36	36	

БУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

А ТРАНСПОРТНА СХЕМА
УЛИЧНО-ДОРОЖНА МЕРЕЖА

Категорія	Примітки	ГЛА ТРАНСПОРТНА СХЕМА розуміння дорожньої мережі
		проїзди
		зализання
		автомобільна дорога загального користування регіонального значення
		дорога для автотранспорту у приміських підрайонах
		житлова вулиця
		основний шлях руху пішоходів
		дорожка для руху одного руху пішоходів та велосипедної їзди
		рух зазначеного транспорту
		рух вантажного автотранспорту
		рух легкового автотранспорту
		шляхи споруди
		мости
		об'єкти транспортної схеми
		місця зберігання автотранспорту
		автозаправна станція (АЗС)
		станція технічного обслуговування (СТО)
		зарядна станція електромобілів

адміністративна межа

	адміністративна межа с. Острів
	межа ділянок, що проєктується
	межа проєктованих земельних ділянок індустріального парку
	межа інвентаризованих земельних ділянок (згідно кадастрової карти України)
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
	територія житлової садибної забудови
	територія інженерної інфраструктури
	територія виробничого призначення
	територія зелених насаджень спеціального водний об'єкт
	територія сільськогосподарського призначення
	територія транспортної інфраструктури
БУДІВЛЯ ТА СПОРУДИ	
	житловий будинок
	господарська будівля
	громадська будівля
	виробничо-складська будівля
	медицинські відпочинку та рекреаційного призначення індустріального парку
	відкриті складські майданчики
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
	об'єкти тепло- та електропостачання
	комплектна трансформаторна підстанція
	повітряна лінія електропередач 35 кВ
	повітряна лінія електропередач 6 кВ
	повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
	кабельна лінія електропередач

№ п/п	Найменування
-------	--------------

5	п.п.	Найменування
		Зона основного виробництва будівельної промисловості
1.1.		Виробничий корпус підприємства будівельної промисловості
1.2.		Адміністративно-офісний корпус підприємства будівельної промисловості
1.3.		Офіс керуючої компанії індустріального парку підприємства будівельної промисловості
1.4.		Центр послуг з вхідними (дослугування, пресування, накопичення, вивезення та утилізації)
1.5.		Місця паркування, міські автомобілі для роздільного вивезення відходів
1.6.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (35 паркомісць)
1.7.		Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зон із спортивною зоною
1.8.		Магазин з готовою продукцією підприємства будівельної промисловості
1.9.		Адміністративно-офісна будівля
1.10.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (64 паркомісця)
1.11.		КПП при в'їзді на територію підприємств
1.12.		Зарядна станція електроавтомобілів з оборотного використання
1.13.		Господарсько-розвантажувальні майданчики
1.14.		Велопарковка для працівників логістичної зони
1.15.		Господарські будівлі підприємства будівельної промисловості
1.16.		Склад підприємства будівельної промисловості
1.17.		Офісно-комерційні приміщення підприємства будівельної промисловості
1.18.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (5 паркомісць)
1.19.		Склад підприємства будівельної промисловості
1.20.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (27 паркомісць)
1.21.		Комплекс очисних споруд (до 5 тис. м3/добу)
1.22.		Очистні споруди поверхових вод (до 5 тис. м3/добу)
1.23.		Розв'язки для електричного транспорту
1.24.		Очистні споруди виробничої каналізації (до 5 тис. м3/добу)
1.25.		Трансформаторна підстанція
1.26.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (17 паркомісць)
		Логістичні хаби підприємств по ремонту та обслуговуванню вантажних автомобілів
2.1.		Виробничо-складський корпус
2.2.		Майданчик для виступу вантажних автомобілів (34 місця)
2.3.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (82 паркомісця)
2.4.		Станція технічного обслуговування вантажних та легкових автомобілів
2.5.		Господарські та допоміжні приміщення підприємства по ремонту та обслуговуванню автомобілів
2.6.		Мийка легкового та вантажного автотранспорту
2.7.		Приміщення побутового обслуговування, гаражів для водіїв та відвідувачів легкових авто
2.8.		Заклад швидкого харчування водіїв, працівників та відвідувачів логістичного хабу, проживаючих в готелі (щодобово)
2.9.		Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зон
2.10.		Автоматизований автозавантажувальний пункт різних операторів
2.11.		Зарядна станція електроавтомобілів
2.12.		КПП при в'їзді на територію підприємств
2.13.		Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (42 паркомісця)
2.14.		Адміністративно-офісна будівля
		Зона основного виробництва підприємств машинобудівної та легкої промисловості
3.1.		Виробничий корпус підприємства машинобудівного профілю із спеціалізованими майстернями
3.2.		Спеціалізовані майстерні легкої промисловості, склад підприємства
3.3.		Складські та господарські приміщення підприємства машинобудівного профілю
3.4.		Виробничі складські майданчики
3.5.		Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зон із спортивною зоною
3.6.		Господарсько-розвантажувальні майданчики
3.7.		Адміністративно-офісний корпус підприємства машинобудівного профілю та легкої промисловості
3.8.		Заклад швидкого харчування, (дальня працівників виробничої та логістичної зон)
3.9.		Медико-діагностичний центр для працівників індустріального парку та мешканців навколишніх житлових маселів
3.10.		Адміністративно-офісна будівля
3.11.		Паркувальні місця легкового автотранспорту (50 паркомісць)
3.12.		Зарядна станція електроавтомобілів
3.13.		КПП при в'їзді на територію підприємств
		Зона основного виробництва підприємств автотранспортно-паркувального харчового напрямку
4.1.		Виробничий корпус підприємств автотранспортного профілю
4.2.		Спеціалізовані підприємства харчового напрямку
4.3.		Елеватори зернохарчової продукції
4.4.		Механізовані склади готової продукції
4.5.		Адміністративний корпус
4.6.		Адміністративно-офісна будівля, цадальні для працівників, центр вагтового та якісного контролю
4.7.		Очисна будівля підприємства харчового напрямку
4.8.		Господарсько-розвантажувальні майданчики
4.9.		Паркувальні місця легкового автотранспорту (70 паркомісць)
4.10.		Зарядна станція електроавтомобілів
4.11.		КПП при в'їзді на територію підприємств
4.12.		Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зон із спортивною зоною
4.13.		Паркувальні місця легкового автотранспорту (18 паркомісць)
		Логістичні хаби підприємств машинобудівної та легкої промисловості
5.1.		Офіс керуючої компанії індустріального парку підприємств машинобудівної та легкої промисловості
5.2.		Логістичний термінал із автомобільною рампою
5.3.		Митний логістичний термінал із автомобільною рампою
5.4.		КПП при в'їзді на територію підприємств
5.5.		Офісно-комерційні приміщення підприємств машинобудівної та легкої промисловості
5.6.		Стоянка вантажних автомобілів (30 паркомісць)
5.7.		Стоянка легкових автомобілів (148 паркомісць)
5.8.		Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників та відвідувачів
5.9.		Господарський майданчик
5.10.		Каналізаційна мережа, станція
5.11.		Трансформаторна підстанція
5.12.		Газорозподільний пункт
5.13.		Котельня
5.14.		Стоянка легкових автомобілів (73 паркомісця)
5.15.		Стоянка вантажних автомобілів (10 паркомісць)
5.16.		Зарядна станція електроавтомобілів
6		ВП Шахта"Червоноградська", ДП "Львівеналіум"
7		ВАТ "Червоноградська Автобуса"
8		ТОВ "Київ-Захід"
9		ТОВ "Червоноградський ДСК"
10		Електропідстанція "Червоноград-2"

	об'єкти водопостачання та водовиведення
	очисні споруди поверхневих стічних вод
	комплекс очисних споруд
	очисні споруди виробничої каналізації
	мережа господарсько-питного водопроводу реєстрація очисної води для оборотного водопостачання
	каналізаційна насосна станція
	об'єкти ГАЗОПОСТАЧАЧІ
	ГРП
	газопровід середнього тиску
	котельня
	ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ
	охоронна зона інженерних мереж
	сапітарно-захисна зона заповісний
	зони ВОДОХОРОННИХ ОБМЕЖЕНЬ
	смути відведення меліоративних каналів
	ІНДУСТРИАЛЬНИЙ ПАРК
	логістичний хаб підприємств машинобудівної та легкої промисловості
	зона основного виробництва підприємств машинобудівної та легкої промисловості
	логістичний хаб підприємств по ремонту та обслуговуванню вантажних автомобілів
	зона основного виробництва будівельної промисловості
	зона основного виробництва підприємств агропродовольчої та харчового підприємств

ПРИМІТКА:

1. Дані уявляють розроблений на актуалізований картографічний основі, розроблений у 2023 році ГОВЗ «Західномелітополь» у цифровій формі, набув профільних геопросторових даних у геоінформаційній системі, що складає частину загальнодержавної системи координат УСК-2000.
2. Інженерні мережі наведено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної спільноти-власника даної інженерної мережі.
3. Під час проведення буд-яких земляних робіт необхідно бути виваженими щодо наявності археологічних пам'яток (уламків посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.).

Дод. згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», збереження робіт з дослідження зупинити після подальшого введення і протримати доки не буде надано прохання про одержання дозволу на проведення спеціальних досліджень історико-культурних цінностей та фізичаль археологічних об'єктів, нанесення на карті та визначення їх охоронного зону.

[illegible]