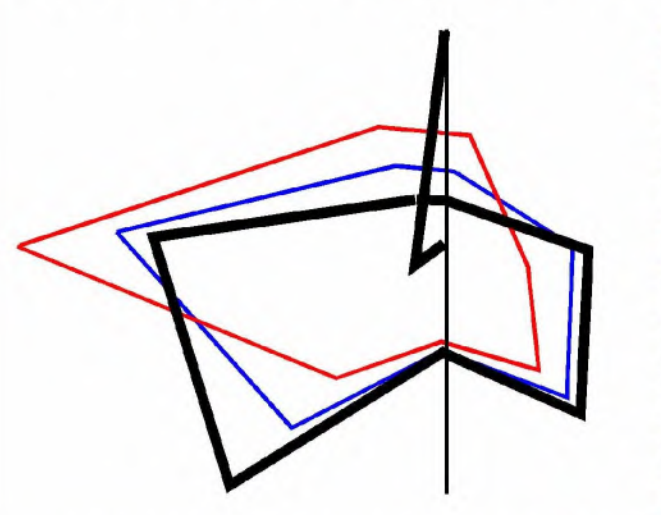


Львівської області
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ
ОБМЕЖЕНЬ У
ВИКОРИСТАННІ
ЗЕМЕЛЬ М 1:1 000



K-4

Пор. №	Наименование	Однородное наименование	Корректируемый период (лет - 5 лет)	Среднегодовой рост (лет - 10 лет)	Достоинство (показатель от 0 до 100)
1	2	3	4	5	6
1	Территория	га	84,4849	84,4849	84,4849
1.1	Территория в границах земельного участка	га	36,9218	36,9218	36,9218
1.2	территория сельскохозяйственного назначения	га	8,1805	8,1805	8,1805
1.3	территория населенной территории	га	1,4902	1,4902	1,4902
1.4	территория сельскохозяйственного назначения	га	19,2971	19,2971	19,2971
1.5	территория населенной территории	га	0,2111	0,2111	0,2111
1.6	территория сельскохозяйственного назначения	га	10,7295	10,7295	10,7295
1.7	участок в границах земельного участка	га	8,1047	8,1047	8,1047
1.8	территория населенной территории	га	27,4123	27,4123	27,4123
1.9.1	земельный участок №1	га	4,556	4,556	4,556
	земельный участок	га	1,5561	1,5561	1,5561
	земельный участок	га	1,8961	1,8961	1,8961
1.9.2	земельный участок №2	га	1,0738	1,0738	1,0738
	земельный участок	га	0,2167	0,2167	0,2167
	земельный участок	га	0,0988	0,0988	0,0988
	земельный участок	га	0,082	0,082	0,082
1.9.3	земельный участок №3	га	0,0359	0,0359	0,0359
	земельный участок	га	4,7504	4,7504	4,7504
	земельный участок	га	1,9071	1,9071	1,9071
	земельный участок	га	2,2277	2,2277	2,2277
1.9.4	земельный участок №4	га	0,6136	0,6136	0,6136
	земельный участок	га	4,6	4,6	4,6
	земельный участок	га	1,9365	1,9365	1,9365
	земельный участок	га	1,829	1,829	1,829
1.9.5	земельный участок №5	га	0,8345	0,8345	0,8345
	земельный участок	га	5,3	5,3	5,3
	земельный участок	га	1,5203	1,5203	1,5203
	земельный участок	га	1,527	1,527	1,527
	земельный участок	га	2,2527	2,2527	2,2527
1.9.6	земельный участок №6	га	0,0687	0,0687	0,0687
1.9.7	земельный участок №7	га	2,5644	2,5644	2,5644
1.9.8	земельный участок №8	га	5,1092	5,1092	5,1092
	земельный участок	га	1,328	1,328	1,328
	земельный участок	га	1,932	1,932	1,932
	земельный участок	га	1,8892	1,8892	1,8892
2.1	территория сельскохозяйственного назначения	га	44	44	44
2.2	территория сельскохозяйственного назначения	га	9	9	9
2.3	территория населенной территории	га	2	2	2
2.4	территория сельскохозяйственного назначения	га	23	23	23
2.5	территория населенной территории	га	0,3	0,3	0,3
2.6	территория сельскохозяйственного назначения	га	12	12	12
2.7	участок в границах земельного участка	га	9,7	9,7	9,7
2.8	территория населенной территории	га	24	24	24
2.9.1	земельный участок №1	га	16	16	16
	земельный участок	га	34	34	34
	земельный участок	га	42	42	42
	земельный участок	га	24	24	24
2.9.2	земельный участок №2	га	0,8	0,8	0,8
	земельный участок	га	46	46	46
	земельный участок	га	38	38	38
	земельный участок	га	16	16	16
2.9.3	земельный участок №3	га	17	17	17
	земельный участок	га	40	40	40
	земельный участок	га	47	47	47
	земельный участок	га	13	13	13
	земельный участок	га	17	17	17
	земельный участок	га	43	43	43
	земельный участок	га	41	41	41
2.9.5	земельный участок №5	га	16	16	16
	земельный участок	га	19	19	19
	земельный участок	га	29	29	29
	земельный участок	га	29	29	29
2.9.6	земельный участок №6	га	42	42	42
	земельный участок	га	17	17	17
2.9.7	земельный участок №7	га	9,8	9,8	9,8
	земельный участок	га	19	19	19
	земельный участок	га	26	26	26
	земельный участок	га	38	38	38
	земельный участок	га	36	36	36

Ісхуєні Проектні МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ

адміністративна межа ділянки, що проєктується межа проєктованого індустріального парку межа інвентаризованого (згідно кадастрової

територія житлової

	територія інженерн
	територія виробни
	територія зелених
	водний об'єкт
	територія сільсько
	територія транспор

жылжытқыш

	громадська будівля
	виробничо-складські приміщення
	майданчики відпочинку працівників підприємств
	спортивні споруди

ТА ТРАНСПОРТНА
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНА М



 червоні лінії
 проїзди
 залізниця
 ШТУЧНІ СПОРУДИ

	(P)	місце зберігання зв
	A2C	

	автозаправна станція
	станція технічного обслуговування
	зарядна станція електромобілів

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛ. ІНФОРМАЦІЙНО-КОМУНАЛЬНИХ
ОБ'ЄКТІ ТЕПЛО, ГАЗА ТА ВОДИ

35кв		повітряна лінія еле

6кв		повітряна лінія еле
0.4кв		повітряна лінія еле
у6		кабельна лінія еле
		ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТА

	ОСарр	очисні споруди ви
--	-------	-------------------

		мережа господарських водопостачання
		резервуари очищення водопостачання
		каналізаційна мережа
		об'єкти газопостачання

		газопровід середн
	Koten	

котельня

ПЛАНУВАЛЬНІ О

охоронна зона інж

санітарно-захисна

ІНДУСТРІАЛЬНИЙ

		логістичний хаб підприємств промисловості
		зона основного виробництва легкої промисловості
		логістичний хаб підприємств вантажних автомобілів
		зона основного виробництва автомобілів

№ п/п	Найменування
-------	--------------

1.	Виробничий корпус підприємства будівельної промисловості
2.	Адміністративно-офісний корпус підприємства будівельної промисловості
3.	Офіс керуючої компанії індустріального парку підприємства будівельної промисловості
1.3.	Зона паркування з в'їздами (досуртування, пресування, нахлещення, аннєвення та утилізації)
1.4.	Місця паркування, мійка автомобілів для роздільного вивезення відходів
1.5.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (35 паркомісць)
1.6.	Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зони із спортивною зоною
1.7.	Магазин готової продукції підприємства будівельної промисловості
1.8.	Адміністративно-офісний корпус підприємства будівельної промисловості
1.9.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (64 паркомісць)
1.10.	КПП при в'їзді на територію підприємств
1.11.	Зарядна станція електроенергії
1.12.	Господарсько-розвантажувальні майданчики
1.13.	Володарська будівля підприємства будівельної промисловості
1.14.	Володарська будівля підприємства будівельної промисловості
1.15.	Господарська будівля підприємства будівельної промисловості
1.16.	Склад підприємства будівельної промисловості
1.17.	Офісно-комерційні приміщення підприємства будівельної промисловості
1.18.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (5 паркомісць)
1.19.	Склад підприємства будівельної промисловості
1.20.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (27 паркомісць)
1.21.	Комплекс систем споруд (до 5 тис. м3/добу)
1.22.	Очистні споруди поверхневих вод (до 5 тис. м3/добу)
1.23.	Резервуари очисної води для оборотного водопостачання
1.24.	Очистні споруди поверхневих вод (до 5 тис. м3/добу)
1.25.	Трансформаторна підстанція
1.26.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (17 паркомісць)
Логістичний хаб підприємств по ремонту та обслуговуванню вантажних автомобілів	
2.1.	Виробничо-складський корпус
2.2.	Майданчик для відстою вантажних автомобілів (34 місця)
2.3.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (62 паркомісць)
2.4.	Станція технічного обслуговування вантажних та легкових автомобілів
2.5.	Господарства та допоміжні приміщення підприємств по ремонту та обслуговуванню автомобілів
2.6.	Місце паркування автотранспорту
2.7.	Приміщення побутового обслуговування, готель для водіїв та відвідувачів логістичного хабу
2.8.	Захисна захисна харчування водіїв, працівників і відвідувачів логістичного хабу, проживає в окремих зонах
2.9.	Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зони
2.10.	Автоматизований автотранспортний пункт різних операторів
2.11.	Зарядна станція електроенергії
2.12.	КПП при в'їзді на територію підприємств
2.13.	Паркувальні місця легкового автотранспорту працівників та відвідувачів підприємств (42 паркомісць)
2.14.	Адміністративно-офісна будівля
Зона основного виробництва підприємства машинобудівної та легкої промисловості	
3.1.	Виробничий корпус підприємства машинобудівного профілю із спеціалізованими майстернями
3.2.	Спеціалізовані майстерні легкої промисловості, склад підприємства
3.3.	Складські та господарські приміщення підприємства машинобудівного профілю
3.4.	Відкриті складські майданчики
3.5.	Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зони із спортивною зоною
3.6.	Господарсько-розвантажувальні майданчики
3.7.	Адміністративно-офісний корпус підприємства машинобудівного профілю та легкої промисловості
3.8.	Захисна захисна харчування, їдальня працівників виробничої та логістичної зони
3.9.	Медично-діагностичний центр для працівників індустріального парку та мешканців навколишніх житлових масивів
3.10.	Адміністративно-офісна будівля
3.11.	Паркувальні місця легкового автотранспорту (50 паркомісць)
3.12.	Зарядна станція електроенергії
3.13.	КПП при в'їзді на територію підприємств
Зона основного виробництва підприємства азотопереробного та харчового напрямку	
4.1.	Виробничий корпус підприємства азотопереробного профілю
4.2.	Спеціалізовані підприємства харчового напрямку
4.3.	Елеватори зернових продуктів
4.4.	Механізовані склади готової продукції
4.5.	Адміністративний корпус
4.6.	Асфальтована офісна будівля, їдальня для працівників, центр вагоскопії та якимого контролю
4.7.	Складська будівля підприємства харчового напрямку
4.8.	Господарсько-розвантажувальні майданчики
4.9.	Паркувальні місця легкового автотранспорту (70 паркомісць)
4.10.	Захисна захисна харчування, їдальня працівників виробничої та логістичної зони
4.11.	КПП при в'їзді на територію підприємств
4.12.	Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників виробничої та логістичної зони із спортивною зоною
4.13.	Паркувальні місця легкового автотранспорту (18 паркомісць)
Логістичний хаб підприємств машинобудівної та легкої промисловості	
5.1.	Офіс керуючої компанії індустріального парку підприємства машинобудівної та легкої промисловості
5.2.	Логістичний термінал із автомобільною рампою
5.3.	Митний логістичний термінал із автомобільною рампою
5.4.	КПП при в'їзді на територію підприємств
5.5.	Офісно-комерційні приміщення підприємства машинобудівної та легкої промисловості
5.6.	Стоянка вантажних автомобілів (30 паркомісць)
5.7.	Стоянка легкових автомобілів (148 паркомісць)
5.8.	Зона відпочинку та психологічного розвантаження працівників та відвідувачів
5.9.	Господарські майданчики
5.10.	Каналізаційна насосна станція
5.11.	Трансформаторна підстанція
5.12.	Газорозподільний пункт
5.13.	Котельня
5.14.	Стоянка легкових автомобілів (73 паркомісць)
5.15.	Стоянка вантажних автомобілів (10 паркомісць)
5.16.	Зарядна станція електроенергії
6	ВП "Харківський завод", ДП "Львівський завод"
7	ВП "Харківський завод", ДП "Львівський завод"
8	ТОВ "Київ-Завод"
9	ТОВ "Харківський завод", ДП "Львівський завод"
10	Харківський завод "Харківград-2"

анні внаслідок розроблений на актуалізації картографічної основи, розробленої в 2023 році «Закладом перспектив» у цифровій формі набір профільних геопорталів даних у форматі «Геоінформаційна платформа» (рис. 1).

2. Інженери мережі неможливо схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних Інженерів мережі;

3. Під час проведення будь-яких земельних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (у вигляді знахідок, шарів, збитих, зброї та ін.).

4. Якщо виявлено, щодня в 36. Законом України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт повинен зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це територіальний орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карту та визначення їх охоронного зони.